

REGISTRO NACIONAL

República de Costa Rica

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:

6-87-2025

Fecha

06/01/2025 10:24:54

Registrador:

KATHERINE ROJAS BORBON

55E768C88646D3F521F394FF7B3B5066

Catastro Nacional
2024-66211-C
18/12/2024 09:27:32
Reingreso

cfia

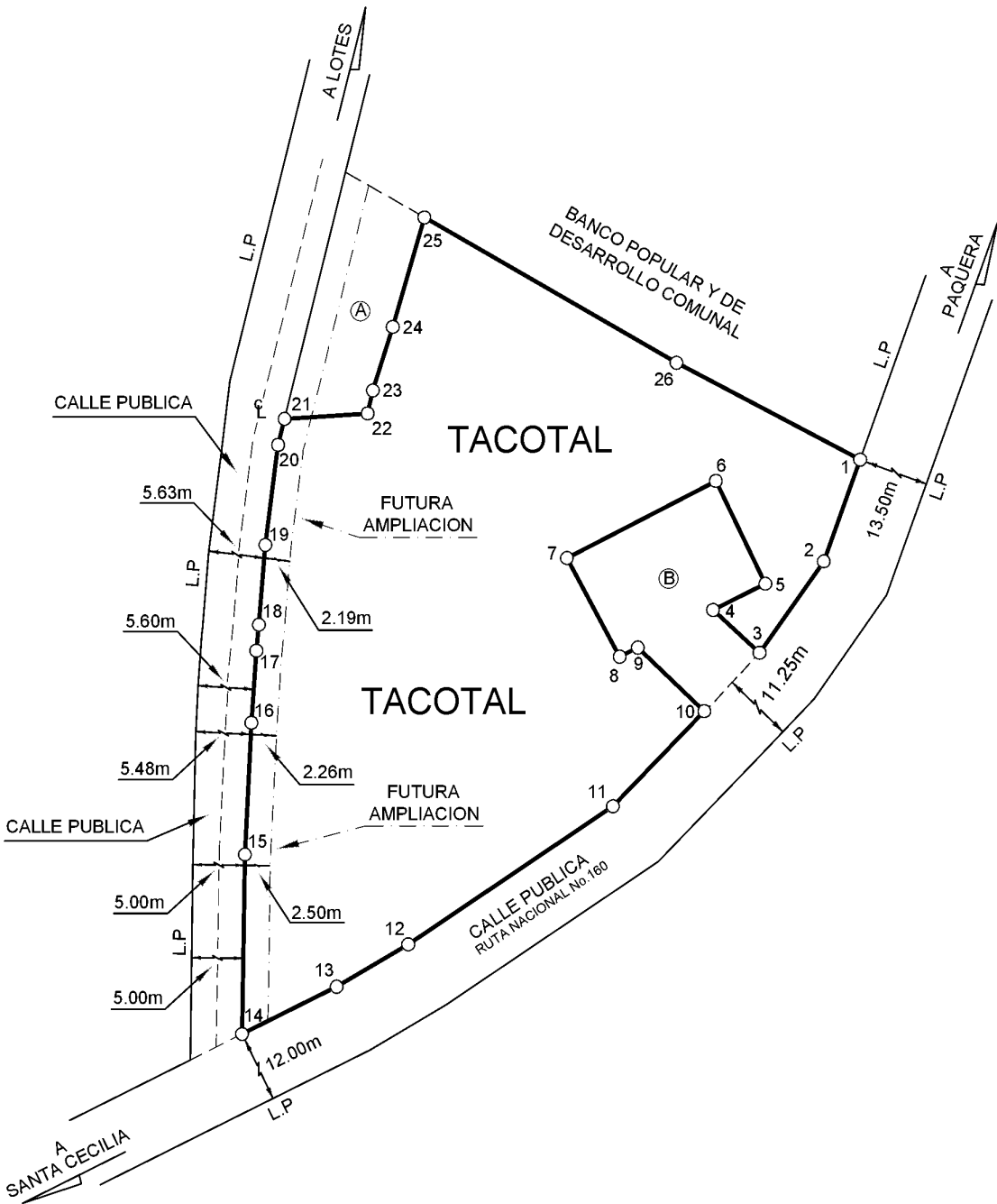
Contrato 1149895
Fecha 17/12/2024
Visado CFIA

ENTERO BANCARIO No. 57097084-9



NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
- ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
- LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. P-0454494-1997.
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DE 1 A 3 ES 33.82m.
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DE 10 A 21 ES 182.77m.
- "L.P" : LINEA DE PROPIEDAD.
- "P.I" : PUNTO DE INTERSECCION.
- "C" : LINEA DE CENTRO.

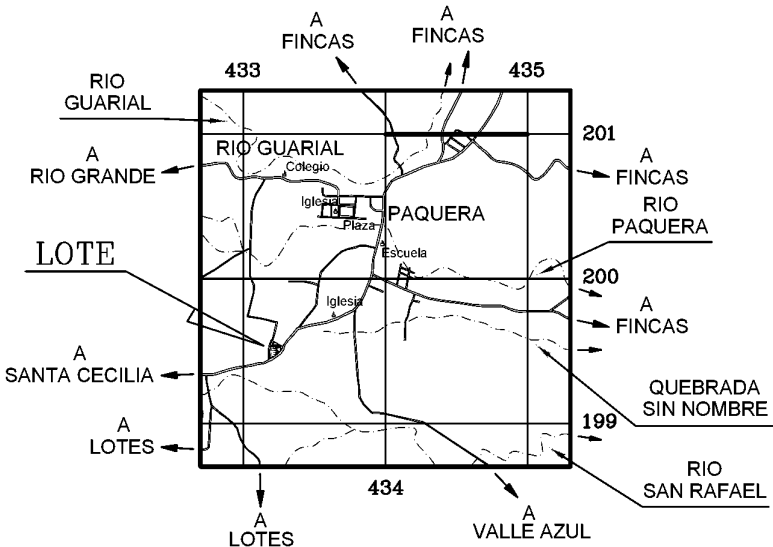


DERROTERO

LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	199°58'40"	16.59
2 - 3	215°32'41"	17.23
3 - 4	312°07'13"	9.80
4 - 5	63°46'23"	9.10
5 - 6	333°53'01"	17.55
6 - 7	243°01'00"	26.07
7 - 8	151°24'22"	17.22
8 - 9	63°46'23"	3.15
9 - 10	133°14'40"	14.24
10 - 11	224°22'26"	20.38
11 - 12	236°25'01"	38.33
12 - 13	239°51'03"	12.91
13 - 14	243°49'19"	16.45
14 - 15	00°56'04"	27.54
15 - 16	02°53'20"	20.22
16 - 17	03°59'35"	11.08
17 - 18	05°37'51"	4.00
18 - 19	04°42'11"	12.28
19 - 20	07°24'49"	15.47
20 - 21	14°07'51"	4.11
21 - 22	86°17'47"	12.99
22 - 23	12°56'02"	3.61
23 - 24	17°39'50"	10.23
24 - 25	16°22'00"	17.49
25 - 26	119°32'23"	45.19
26 - 1	117°23'48"	32.28

COLINDANTES:

- (A) : LILLIAM PIZARRO PIZARRO, UBALDO CRUZ SANDOVAL Y JOHANNA CRISTINA CRUZ PIZARRO.
- (B) : ARLIN CAMARENO VALVERDE.



UBICACION GEOGRAFICA

HOJA TAMBOR
ESCALA 1 : 50.000

"PARA RECTIFICAR AREA"

PROTOCOLO

TOMO 23286

FOLIO 100

ESCALA 1 : 1000

FECHA

DICIEMBRE / 2024

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

FINCA FOLIO REAL N°

6 120845 - 000

AREA SEGUN REGISTRO 6121.96m²

SITUADO EN:

SANTA CECILIA

DISTRITO 5° PAQUERA

CANTON 1° PUNTARENAS

PROVINCIA 6° PUNTARENAS

AREA:

6142m²

ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA)

ENRIQUE ALVARADO MARTINEZ
INGENIERO TOPOGRAFO I.T-30764