

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:  
6-15279-2024

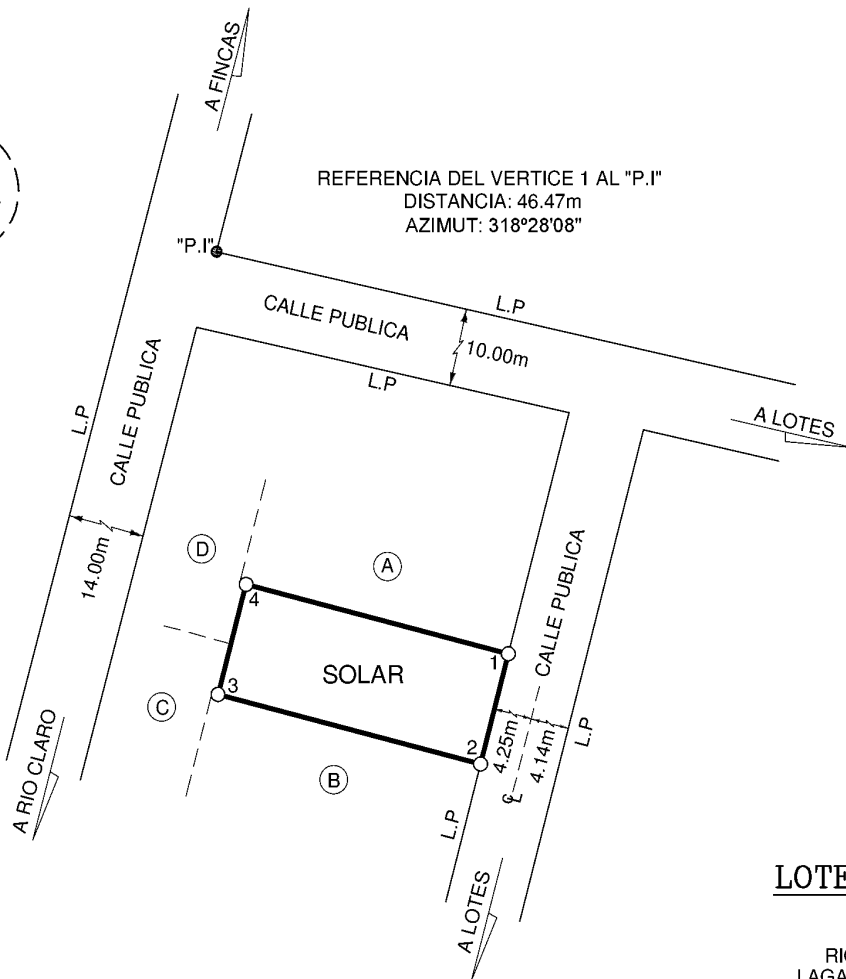
Fecha : 09/04/2024 08:16:06  
Registrador: SONIA FALLAS MONGE  
12952466B6411C0804F79FE0690605A9

Catastro Nacional  
2024-24086-C  
01/04/2024 10:24:59  
Ingreso



Contrato 1113161  
Fecha 22/03/2024  
Visado CFIA

ENTERO BANCARIO No. 53784853-3



REFERENCIA DEL VERTICE 1 AL "P.I."  
DISTANCIA: 46.47m  
AZIMUT: 318°28'08"

DERROTERO

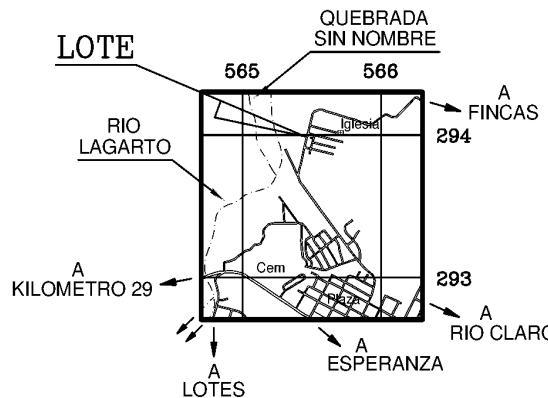
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	194°28'52"	8.00
2 - 3	284°28'52"	19.56
3 - 4	14°41'39"	8.00
4 - 1	104°28'51"	19.53

COLINDANTES:

- (A) : ASESORIA Y SERVICIOS DE SEGURIDAD ESTRATEGICA M A R SOCIEDAD ANONIMA.
- (B) : ROSA ANA LOPEZ ABARCA.
- (C) : HEILYN JUNITH ORTEGA SALMERON.
- (D) : LEIDY MARIAN ALVAREZ GUTIERREZ Y FABIAN MAURICIO GUTIERREZ ALVAREZ.

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
- ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
- LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. P-1477524-2011.
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DE 1 A 2 ES DE 8.00m.
- "P.I." : PUNTO DE INTERSECCION.
- "L.P." : LINEA DE PROPIEDAD.
- "L" : LINEA DE CENTRO.



UBICACION GEOGRAFICA

HOJA PIEDRAS BLANCAS  
ESCALA 1 : 50.000

"PARA RECTIFICAR AREA"

PROTOCOLO  
TOMO 23286  
FOLIO 052  
ESCALA 1 : 500  
FECHA  
MARZO / 2024

INFORMACION REGISTRO PUBLICO  
FINCA FOLIO REAL N°  
**6 186 158 - 000**  
AREA SEGUN REGISTRO 160.00m<sup>2</sup>

SITUADO EN:  
RIO CLARO  
DISTRITO 3° GUAYCARA  
CANTON 7° GOLFITO  
PROVINCIA 6° PUNTARENAS

AREA:  
**156m<sup>2</sup>**  
ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA)  
ENRIQUE ALVARADO MARTINEZ  
INGENIERO TOPOGRAFO I.T-30764