

REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCION CATASTRAL
 INSCRIPCION No:
2-2959-2023
 Fecha: 24/01/2023 12:26:28
 Registrador: MELISSA RETANA SANCHEZ
 DF9A20E5F55C8B65AFECF30C33D2D45F

Catastro Nacional
2023-2943-C
 23/01/2023 09:17:13
 Reingreso

cfia
 Contrato 1052238
 Fecha 20/01/2023
 Visado CFIA

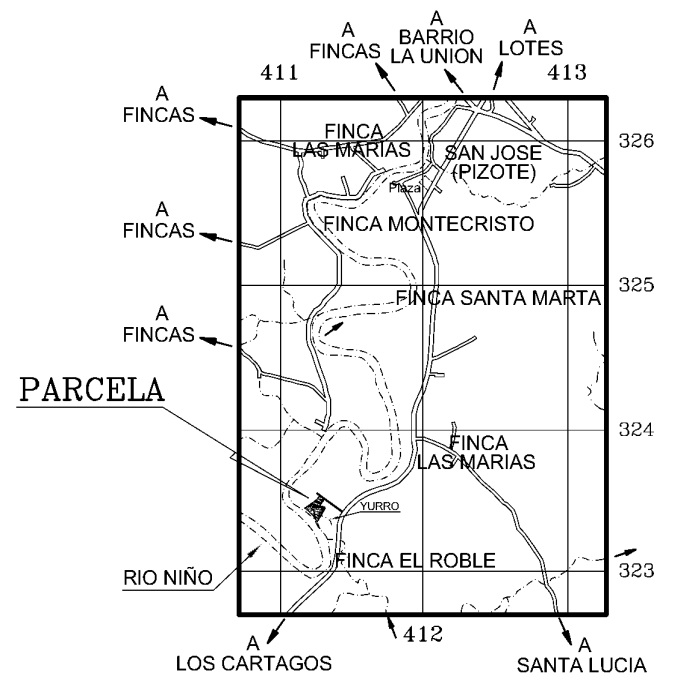
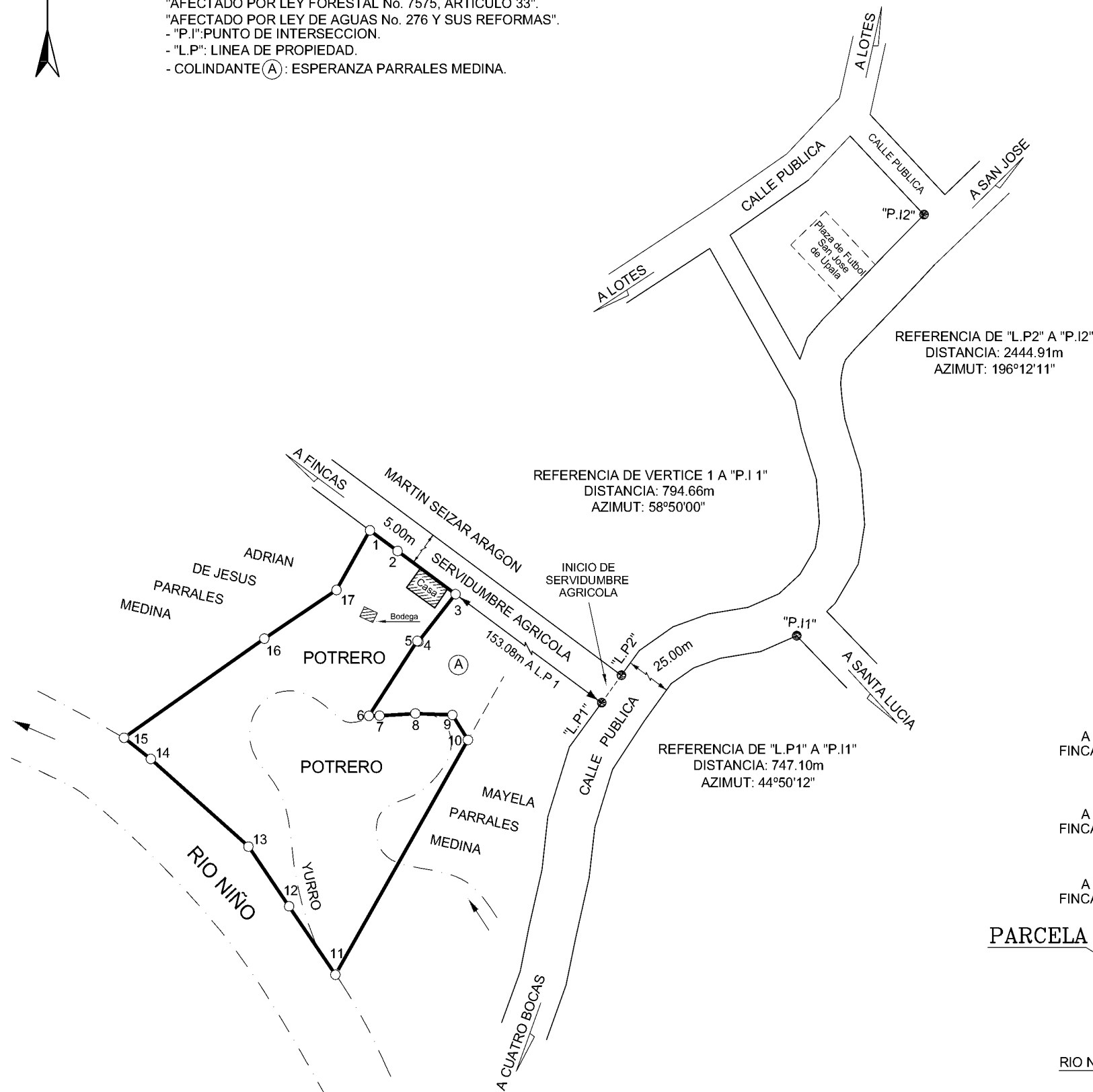
ENTERO BANCARIO No. 48596823-1

DERROTERO

LINEA	AZIMUT	DIST. (m)
1 - 2	126°13'58"	14.35
2 - 3	126°13'04"	30.00
3 - 4	218°24'54"	24.88
4 - 5	293°23'38"	0.55
5 - 6	213°19'05"	36.83
6 - 7	88°54'11"	4.43
7 - 8	86°35'02"	15.00
8 - 9	92°14'20"	15.49
9 - 10	147°45'04"	12.16
10 - 11	209°51'12"	111.27
11 - 12	325°26'24"	34.14
12 - 13	325°17'59"	29.86
13 - 14	311°25'20"	54.44
14 - 15	307°49'08"	14.18
15 - 16	55°12'22"	71.46
16 - 17	56°27'47"	36.20
17 - 1	29°39'49"	28.22

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
- ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
- LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA REUNION Y RECTIFICACION RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- MODIFICA A EL PLANO CATASTRADO No. A-0054557-1992.
- MODIFICA A EL PLANO CATASTRADO No. A-1494415-2011.
- DISTANCIA FRENTE A SEVIDUMBRE AGRICOLA DE 1 A 3 ES 44.35m.
- LA FINCA FOLIO REAL No.2-485549-000 SE REUNE CON LA FINCA FOLIO REAL No. 2-264789-000 Y A LA VEZ, RECTIFICAN AREA PARA UN TOTAL DE 11858.00m².
- "AFECTADO POR LEY FORESTAL No. 7575, ARTICULO 33".
- "AFECTADO POR LEY DE AGUAS No. 276 Y SUS REFORMAS".
- "P.I": PUNTO DE INTERSECCION.
- "L.P": LINEA DE PROPIEDAD.
- COLINDANTE (A) : ESPERANZA PARRALES MEDINA.



"PARA REUNIR Y RECTIFICAR"

PROTOCOLO
 TOMO 20596
 FOLIO 082
 ESCALA 1 : 2000
 FECHA
 ENERO / 2023

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
 FINCA FOLIO REAL N°
2 264789 - 000
 AREA SEGUN REGISTRO 884.74m²
 FINCA FOLIO REAL N°
2 485549 - 000
 AREA SEGUN REGISTRO 11161.00m²

SITUADO EN:
 EL ROBLE
 DISTRITO 3° SAN JOSE O PIZOTE
 CANTON 13° UPALA
 PROVINCIA 2° ALAJUELA

AREA:
11858m²
 ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA)
 Firmado digitalmente por ENRIQUE BOLIVAR ALVARADO MARTINEZ (FIRMA)
 Fecha: 2023.01.19 20:11:37 -06'00'
 ENRIQUE ALVARADO MARTINEZ
 INGENIERO TOPOGRAFO I.T-30764